

Số: 880 /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 04 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Công bố Danh mục và Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền của ngành Xây dựng tỉnh Tây Ninh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 63/2010/NĐ-CP ngày 08 tháng 6 năm 2010 của Chính phủ về kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Nghị định số 92/2017/NĐ-CP ngày 07 tháng 8 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23 tháng 4 năm 2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính;

Căn cứ Nghị định số 107/2021/NĐ-CP ngày 06 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23 tháng 4 năm 2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-VPCP ngày 31 tháng 10 năm 2017 của Văn phòng Chính phủ hướng dẫn về nghiệp vụ kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Thông tư số 01/2018/TT-VPCP ngày 23 tháng 11 năm 2018 của Văn phòng Chính phủ hướng dẫn thi hành một số quy định của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23 tháng 4 năm 2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 1047/TTr-SXD ngày 25 tháng 4 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố kèm theo Quyết định này Danh mục và quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền của ngành Xây dựng tỉnh Tây Ninh (danh mục và quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính được công bố bằng file điện tử đính kèm theo Quyết định này trên hệ thống eGov).

Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm theo dõi, kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện Quyết định này. Đồng thời, địa phương hóa và cập nhật các quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính đã công bố lên Cơ sở dữ liệu Quốc gia về thủ tục hành chính. Thông báo mã thủ tục hành chính mới cập nhật cho Sở Xây dựng theo quy định.

Sở Xây dựng thực hiện việc xây dựng và cập nhật quy trình điện tử giải quyết thủ tục hành chính gắn với mã thủ tục hành chính lên Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính tỉnh. Đồng thời, công khai và giải quyết các thủ tục hành chính này cho cá nhân, tổ chức đúng quy định.

Sở Thông tin và Truyền thông thẩm định các quy trình điện tử giải quyết thủ tục hành chính đã được cập nhật mã thủ tục hành chính trên Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính tỉnh. Thông báo cho Văn phòng UBND tỉnh để làm cơ sở trình Chủ tịch UBND tỉnh công bố quy trình điện tử giải quyết thủ tục hành chính của Sở Xây dựng.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế: Quyết định số 2643/QĐ-UBND ngày 15 tháng 10 năm 2021 của UBND tỉnh về việc công bố Danh mục và quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền của ngành Xây dựng tỉnh Tây Ninh; Quyết định số 2150/QĐ-UBND ngày 24 tháng 10 năm 2022 của UBND tỉnh về việc Công bố Danh mục và Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính thay thế trong lĩnh vực kinh doanh bất động sản thuộc thẩm quyền giải quyết của ngành Xây dựng trên địa bàn tỉnh Tây Ninh; Quyết định số 869/QĐ-UBND ngày 07 tháng 4 năm 2023 của UBND tỉnh về việc Công bố danh mục và quy trình nội bộ sửa đổi, bổ sung thủ tục hành chính trong lĩnh vực nhà ở thuộc thẩm quyền giải quyết của ngành Xây dựng trên địa bàn tỉnh Tây Ninh; Quyết định số 1499/QĐ-UBND ngày 20 tháng 7 năm 2023 của UBND tỉnh về việc Công bố Danh mục và Quy trình nội bộ sửa đổi, bổ sung thủ tục hành chính trong lĩnh vực quản lý chất lượng công trình xây dựng thuộc thẩm quyền giải quyết của ngành Xây dựng trên địa bàn tỉnh Tây Ninh; Quyết định số 1574/QĐ-UBND ngày 31 tháng 7 năm 2023 của UBND tỉnh về việc Công bố Danh mục và Quy trình nội bộ thủ tục hành chính mới ban hành và thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực quản lý chất lượng công trình xây dựng; thí nghiệm chuyên ngành xây dựng thuộc thẩm quyền giải quyết của ngành Xây dựng trên địa bàn tỉnh Tây Ninh và bãi bỏ các thủ tục: (Thủ tục thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/ Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng điều chỉnh; Thủ tục cấp giấy phép xây dựng mới công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (Công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án); Thủ tục cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án); Thủ tục cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án); Thủ tục gia hạn giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Sửa chữa, cải tạo/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án); Thủ tục cấp lại giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không

theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Sửa chữa, cải tạo/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án); Thủ tục kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình của cơ quan chuyên môn về xây dựng tại địa Phương; Thủ tục thẩm định nhiệm vụ, nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh; Thủ tục thẩm định Đồ án, Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh) được công bố kèm theo Quyết định số 2857/QĐ-UBND ngày 05/11/2021 của UBND tỉnh về việc Công bố Danh mục và Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Tây Ninh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Thông tin và Truyền thông; Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh; Thủ trưởng các sở, ban, ngành tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận *M*

- Như Điều 4,
- Cục Kiểm soát TTHC - VP Chính phủ;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- P. KSTT, TTPVHCC;
- Lưu: VT, VP.UBND tỉnh.

NHATLINH

4

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH.**



Trần Văn Chiến



ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH TÂY NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**DANH MỤC, NỘI DUNG QUY TRÌNH NỘI BỘ TTHC
THUỘC THAM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA NGÀNH XÂY DỰNG
TỈNH TÂY NINH**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 880 /QĐ-UBND ngày 04 tháng 5 năm 2024
của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh)

PHẦN I

DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH

STT	Tên thủ tục hành chính	Lĩnh vực	Loại DVC trực tuyến	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung	Cơ quan thực hiện
A	Cấp tỉnh (57 thủ tục)				
1	Bổ nhiệm và cấp thẻ giám định viên tư pháp xây dựng ở địa phương. (2.001116)	Giám định tư pháp xây dựng	Toàn trình	Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng
2	Miễn nhiệm và thu hồi thẻ giám định viên tư pháp xây dựng ở địa phương. (1.011675)	Giám định tư pháp xây dựng	Toàn trình	Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng
3	Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng. (1.009972)	Hoạt động Xây dựng	Toàn trình	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng; Ban Quản lý KKT
4	Thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở/điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (1.009973)	Hoạt động Xây dựng	Toàn trình	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng



STT	Tên thủ tục hành chính	Lĩnh vực	Loại DVC trực tuyến	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung	Cơ quan thực hiện
5	Cấp giấy phép xây dựng mới đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) (1.009974)	Hoạt động xây dựng	Một phần	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng; Ban Quản lý KKT
6	Cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) (1.009975)	Hoạt động xây dựng	Một phần	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng; Ban Quản lý KKT
7	Cấp giấy phép di dời đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) (1.009976)	Hoạt động xây dựng	Một phần	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng
8	Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) (1.009977)	Hoạt động xây dựng	Một phần	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng; Ban Quản lý KKT
9	Giá hạn giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) (1.009978)	Hoạt động xây dựng	Một phần	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng; Ban Quản lý KKT

STT	Tên thủ tục hành chính	Lĩnh vực	Loại DVC trực tuyến	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung	Cơ quan thực hiện
10	Cấp lại giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) (1.009979)	Hoạt động xây dựng	Một phần	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng; Ban Quản lý KKT
11	Cấp giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài (1.009980)	Hoạt động xây dựng	Toàn trình	- Tên thủ tục hành chính được thay thế. <i>Cấp giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài</i> - Bổ sung căn cứ pháp lý - Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng
12	Cấp giấy phép hoạt động xây dựng điều chỉnh cho nhà thầu nước ngoài thuộc dự án nhóm B, C. (1.009981)	Hoạt động xây dựng	Toàn trình	- Tên thủ tục hành chính được thay thế. <i>Cấp giấy phép hoạt động xây dựng điều chỉnh cho nhà thầu nước ngoài</i> - Bổ sung căn cứ pháp lý - Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng
13	Cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng lần đầu hạng II, hạng III (1.009982)	Hoạt động xây dựng	Toàn trình	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng

STT	Tên thủ tục hành chính	Lĩnh vực	Loại DVC trực tuyến	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung	Cơ quan thực hiện
14	Cấp điều chỉnh hạng chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, hạng III. (1.009983)	Hoạt động xây dựng	Toàn trình	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng
15	Cấp lại chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, hạng III (trường hợp chứng chỉ mất, hư hỏng) (1.009984)	Hoạt động xây dựng	Toàn trình	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng
16	Cấp lại chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, hạng III (do lỗi của cơ quan cấp) (1.009985)	Hoạt động xây dựng	Toàn trình	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng
17	Cấp điều chỉnh, bổ sung nội dung chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, hạng III. (1.009986)	Hoạt động xây dựng	Toàn trình	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng
18	Chuyển đổi chứng chỉ hành nghề hạng II, III của cá nhân người nước ngoài. (1.009987)	Hoạt động xây dựng	Toàn trình	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng

STT	Tên thủ tục hành chính	Lĩnh vực	Loại DVC trực tuyến	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung	Cơ quan thực hiện
19	Cấp chứng chỉ năng lực lần đầu hoạt động xây dựng hạng II, hạng III (<u>1.009988</u>)	Hoạt động xây dựng	Toàn trình	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng
20	Cấp lại chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, III (do mất, hư hỏng). (<u>1.009989</u>)	Hoạt động xây dựng	Toàn trình	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng
21	Cấp lại chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III (do lỗi của cơ quan cấp) (<u>1.009990</u>)	Hoạt động xây dựng	Toàn trình	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng
22	Cấp điều chỉnh, bổ sung nội dung chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III. (<u>1.009991</u>)	Hoạt động xây dựng	Toàn trình	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng
23	Cấp gia hạn chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng chứng chỉ hạng II, hạng III. (<u>1.009928</u>)	Hoạt động xây dựng	Toàn trình	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng

STT	Tên thủ tục hành chính	Lĩnh vực	Loại DVC trực tuyến	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung	Cơ quan thực hiện
24	Cấp gia hạn chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, III. (1.009936)	Hoạt động xây dựng	Toàn trình	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng
25	Kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình của cơ quan chuyên môn về xây dựng tại địa phương. (1.009794)	Quản lý chất lượng công trình	Một phần	Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng
26	Cho ý kiến về kết quả đánh giá an toàn công trình đối với công trình xây dựng nằm trên địa bàn tỉnh. (1.009788)	Quản lý chất lượng công trình	Một phần	Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng
27	Cho ý kiến về việc các công trình hết thời hạn sử dụng nhưng có nhu cầu sử dụng tiếp (trừ trường hợp nhà ở riêng lẻ). (1.009791)	Quản lý chất lượng công trình	Một phần	Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng
28	Thẩm định nhiệm vụ, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh. (1.002701)	Quy hoạch - Kiến trúc	Toàn trình		Sở Xây dựng; Ban Quản lý KKT
29	Thẩm định đồ án, đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh. (1.003011)	Quy hoạch - Kiến trúc	Toàn trình		Sở Xây dựng; Ban Quản lý KKT
30	Cung cấp thông tin về Quy hoạch xây dựng thuộc thẩm quyền của UBND cấp tỉnh. (1.008432)	Quy hoạch - Kiến trúc	Toàn trình		Sở Xây dựng
31	Cấp chứng chỉ hành nghề kiến trúc (1.008891)	Quy hoạch - Kiến trúc	Toàn trình	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng

STT	Tên thủ tục hành chính	Lĩnh vực	Loại DVC trực tuyến	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung	Cơ quan thực hiện
32	Thủ tục cấp lại chứng chỉ hành nghề kiến trúc (do chứng chỉ hành nghề bị mất, hư hỏng hoặc thay đổi thông tin cá nhân được ghi trong chứng chỉ hành nghề kiến trúc). (1.008989)	Quy hoạch - Kiến trúc	Toàn trình	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng
33	Cấp lại chứng chỉ hành nghề kiến trúc bị ghi sai do lỗi của cơ quan cấp chứng chỉ hành nghề. (1.008990)	Quy hoạch - Kiến trúc	Toàn trình	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng
34	Gia hạn chứng chỉ hành nghề kiến trúc. (1.008991)	Quy hoạch - Kiến trúc	Toàn trình	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng
35	Công nhận chứng chỉ hành nghề kiến trúc của người nước ngoài ở Việt Nam. (1.008992)	Quy hoạch - Kiến trúc	Toàn trình	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng
36	Chuyển đổi chứng chỉ hành nghề kiến trúc của người nước ngoài ở Việt Nam. (1.008993)	Quy hoạch - Kiến trúc	Toàn trình	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; -Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. -Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ	Sở Xây dựng
37	Cấp mới chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản. (1.002572)	Kinh doanh bất động sản	Toàn trình		Sở Xây dựng

STT	Tên thủ tục hành chính	Lĩnh vực	Loại DVC trực tuyến	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung	Cơ quan thực hiện
38	Cấp lại (cấp đổi) chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản do bị mất, bị rách, bị cháy, bị hủy hoại do thiên tai hoặc lý do bất khả kháng hoặc cấp lại chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản do hết hạn (hoặc gần hết hạn). (1.002625)	Kinh doanh bất động sản	Toàn trình		Sở Xây dựng
39	Chuyển nhượng toàn bộ hoặc một phần dự án bất động sản do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định việc đầu tư. (1.010747)	Kinh doanh bất động sản	Một phần		Sở Xây dựng
40	Thông báo nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán, cho thuê mua (1.007750)	Nhà ở	Một phần		Sở Xây dựng
41	Thẩm định giá bán, thuê mua, thuê nhà ở xã hội được đầu tư xây dựng theo dự án không sử dụng nguồn vốn hoặc hình thức quy định tại khoản 1 Điều 53 của Luật Nhà ở số 65/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung tại điểm b khoản 6 Điều 99 của Luật PPP số 64/2020/QH14 trên phạm vi địa bàn. (1.007762)	Nhà ở	Toàn trình		Sở Xây dựng
42	Thuê nhà ở công vụ thuộc thẩm quyền quản lý của UBND cấp tỉnh (1.007763)	Nhà ở	Toàn trình		Sở Xây dựng
43	Cho thuê nhà ở sinh viên thuộc sở hữu nhà nước (1.007765)	Nhà ở	Toàn trình		Sở Xây dựng
44	Công nhận hạng/công nhận lại hạng nhà chung cư (1.006873)	Nhà ở	Toàn trình		Sở Xây dựng
45	Công nhận điều chỉnh hạng nhà chung cư (1.006876)	Nhà ở	Toàn trình		Sở Xây dựng
46	Gia hạn sở hữu nhà ở tại Việt Nam cho cá nhân, tổ chức nước ngoài (1.007748)	Nhà ở	Toàn trình		Sở Xây dựng
47	Thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc sở hữu nhà nước (1.007764)	Nhà ở	Toàn trình		Sở Xây dựng
48	Cho thuê nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước (1.007766)	Nhà ở	Toàn trình		Sở Xây dựng
49	Công nhận chủ đầu tư dự án xây dựng nhà ở thuộc thẩm quyền của UBND cấp tỉnh (trong trường hợp có nhiều nhà đầu tư dự án xây dựng nhà ở thương mại được chấp thuận chủ trương đầu tư theo pháp luật về đầu tư) (1.010009)	Nhà ở	Toàn trình		Sở Xây dựng

STT	Tên thủ tục hành chính	Lĩnh vực	Loại DVC trực tuyến	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung	Cơ quan thực hiện
50	Giải quyết bán phần diện tích nhà đất sử dụng chung đối với trường hợp quy định tại khoản 1 điều 71 nghị định số 99/2015/NĐ-CP (1.010005)	Nhà ở	Một phần		Sở Xây dựng
51	Giải quyết chuyển quyền sử dụng đất liền kề với nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước quy định tại khoản 2 Điều 71 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP. (1.010006)	Nhà ở	Toàn trình		Sở Xây dựng
52	Giải quyết chuyển quyền sử dụng đất đối với nhà ở xây dựng trên đất trống trong khuôn viên nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước quy định tại khoản 3 điều 71 nghị định số 99/2015/NĐ-CP. (1.010007)	Nhà ở	Toàn trình		Sở Xây dựng
53	Công bố hợp quy sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng. (1.006871)	Vật liệu Xây dựng	Toàn trình		Sở Xây dựng
54	Cấp mới Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (trong trường hợp: cấp lần đầu hoặc Giấy chứng nhận hết hạn mà tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng có nhu cầu tiếp tục hoạt động) (1.011705)	Thí nghiệm chuyên ngành Xây dựng	Một phần		Sở Xây dựng
55	Cấp lại giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (còn thời hạn nhưng bị mất hoặc hư hỏng hoặc bị ghi sai thông tin hoặc tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng xin dừng thực hiện một số chỉ tiêu trong giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng) (1.011708)	Thí nghiệm chuyên ngành Xây dựng	Toàn trình		Sở Xây dựng
56	Cấp bổ sung, sửa đổi Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (trong trường hợp tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng thay đổi địa chỉ, tên của tổ chức trong Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng đã được cấp) (1.011710)	Thí nghiệm chuyên ngành Xây dựng	Toàn trình		Sở Xây dựng

STT	Tên thủ tục hành chính	Lĩnh vực	Loại DVC trực tuyến	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung	Cơ quan thực hiện
57	Bổ sung, sửa đổi Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (trong trường hợp tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng thay đổi địa điểm đặt phòng thí nghiệm hoặc thay đổi, bổ sung, sửa đổi chỉ tiêu thí nghiệm, tiêu chuẩn thí nghiệm trong Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng) (1.011711)	Thí nghiệm chuyên ngành Xây dựng	Một phần		Sở Xây dựng
II	Cấp huyện (13 thủ tục)				
1	Thủ tục cấp giấy phép xây dựng mới đối với công trình cấp III, cấp IV (Công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ (1.009994)	Lĩnh vực ngành xây dựng	Một phần	- Bổ sung căn cứ pháp lý <i>Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.</i>	UBND cấp huyện
2	Thủ tục cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ (1.009995)	Lĩnh vực ngành xây dựng	Một phần	- Bổ sung căn cứ pháp lý. <i>Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.</i>	UBND cấp huyện
3	Thủ tục cấp giấy phép di dời đối với công trình cấp III, cấp IV (Công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ (1.009996)	Lĩnh vực ngành xây dựng	Một phần	- Bổ sung căn cứ pháp lý <i>Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.</i>	UBND cấp huyện

STT	Tên thủ tục hành chính	Lĩnh vực	Loại DVC trực tuyến	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung	Cơ quan thực hiện
4	Thủ tục cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ (1.009997)	Lĩnh vực ngành xây dựng	Một phần	- Bổ sung căn cứ pháp lý Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.	UBND cấp huyện
5	Thủ tục gia hạn giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Sửa chữa, cải tạo/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ (1.009998)	Lĩnh vực ngành xây dựng	Một phần	- Bổ sung căn cứ pháp lý Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.	UBND cấp huyện
6	Thủ tục cấp lại giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Sửa chữa, cải tạo/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ (1.009999)	Lĩnh vực ngành xây dựng	Một phần	- Bổ sung căn cứ pháp lý : Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.	UBND cấp huyện
7	Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/ điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng (1.009992)	Lĩnh vực ngành xây dựng	Một phần		UBND cấp huyện
8	Thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở/điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (1.009993)	Lĩnh vực ngành xây dựng	Một phần		UBND cấp huyện
9	Bán nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước (1.007767)	Nhà ở	Một phần		UBND cấp huyện
10	Thẩm định nhiệm vụ, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp huyện (1.002662)	Quy hoạch - Kiến trúc	Toàn trình		UBND cấp huyện

STT	Tên thủ tục hành chính	Lĩnh vực	Loại DVC trực tuyến	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung	Cơ quan thực hiện
11	Thẩm định đồ án, đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp huyện (1.003141)	Quy hoạch - Kiến trúc	Toàn trình		UBND cấp huyện
12	Cấp giấy phép chặt hạ, dịch chuyển cây xanh (1.002693)	Hạ tầng kỹ thuật	Một phần		UBND cấp huyện
13	Cung cấp thông tin về quy hoạch xây dựng thuộc thẩm quyền của UBND cấp huyện (1.008455)	Quy hoạch xây dựng	Một phần		UBND cấp huyện