

Số: /TTr-SXD

Tây Ninh, ngày tháng 10 năm 2022

**TỜ TRÌNH**

**Về việc Công bố Danh mục và Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính thay thế trong lĩnh vực kinh doanh bất động sản thuộc thẩm quyền giải quyết của ngành Xây dựng tỉnh Tây Ninh**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh

Căn cứ Nghị định số 63/2010/NĐ-CP ngày 08/6/2010 của Chính phủ về kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Nghị định số 92/2017/NĐ-CP ngày 07/8/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-VPCP, ngày 31/10/2017 của Văn phòng Chính phủ hướng dẫn về nghiệp vụ kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Quyết định số 94/QĐ-BXD ngày 28/02/2022 của Bộ Xây dựng về việc công bố TTHC được thay thế trong lĩnh vực kinh doanh bất động sản thuộc chức năng quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1515/QĐ-UBND ngày 15/7/2021 của UBND tỉnh công bố Danh mục thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của ngành Xây dựng tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 2643/QĐ-UBND ngày 15/10/2021 của UBND tỉnh về việc công bố Danh mục và Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền của ngành Xây dựng tỉnh Tây Ninh;

Năm 2021, Sở Xây dựng đã tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định số 2975/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 về việc công bố Quy trình điện tử giải quyết thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền của ngành Xây dựng tỉnh Tây Ninh; Danh mục TTHC năm 2021 có 67 thủ tục. Trong đó: Cấp tỉnh là 54 thủ tục, cấp huyện là 13 thủ tục.

Đến tháng 10/2022, Sở Xây dựng đã thực hiện rà soát danh mục thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của ngành Xây dựng trên địa bàn tỉnh và trình công bố danh mục thủ tục hành chính với số lượng như sau:

- Số lượng TTHC được thay thế: 01 thủ tục;

Lý do: Hiện nay, Bộ Xây dựng đã công bố Quyết định số 94/QĐ-BXD. Do đó, Sở Xây dựng đề xuất UBND tỉnh thay thế 01 thủ tục hành chính (*Chuyển*

*nhượng toàn bộ hoặc một phần dự án bất động sản do UBND cấp tỉnh, cấp huyện quyết định việc đầu tư).*

- Số lượng TTHC giữ nguyên: 66 thủ tục (cấp tỉnh 53 thủ tục, cấp huyện 13 thủ tục).

Như vậy danh mục TTHC năm 2022 dự kiến ban hành có số TTHC là 67 thủ tục; cụ thể, tỉnh 54 thủ tục; huyện 13 thủ tục.

Sở Xây dựng kính trình UBND tỉnh xem xét, ban hành Quyết định Công bố Danh mục và Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính thay thế trong lĩnh vực kinh doanh bất động sản thuộc thẩm quyền giải quyết của ngành Xây dựng tỉnh Tây Ninh (kèm theo Dự thảo Quyết định).

Trân trọng./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Lưu: VT, VP.Phương.

**GIÁM ĐỐC**