

## THÔNG BÁO

### Về việc lấy ý kiến điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh

Căn cứ Điều 70 Luật Đất đai 2024, Điều 20 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Thực hiện Công văn số 1471/UBND-KT ngày 21/5/2024 của UBND tỉnh về việc triển khai rà soát, điều chỉnh QHSĐĐ giai đoạn 2021-2030 các huyện, thị xã, thành phố theo Quy hoạch tỉnh được duyệt và công bố;

Thực hiện Công văn số 1352/UBND-KTTC ngày 25/6/2020 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc chấn chỉnh công tác lập kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện;

Thực hiện Công văn số 1256/UBND-PTNMT ngày 27/5/2024 của UBND huyện về việc triển khai rà soát, điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tân Biên.

Thực hiện Thông báo số 82/TB-UBND ngày 07 tháng 8 năm 2024 của UBND huyện Tân Biên về việc lấy ý kiến Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh.

UBND xã Tân Bình thông báo lấy ý kiến đóng góp của Nhân dân về việc điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh như sau:

#### I. LẤY Ý KIẾN ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT THỜI KỲ 2021-2030 HUYỆN TÂN BIÊN

##### 1. Hình thức lấy ý kiến

Công khai thông tin về nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 trên trang thông tin điện tử của UBND huyện <https://tanbien.tayninh.gov.vn>.

Niêm yết công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, điểm dân cư, niêm yết tại Nhà văn hóa ấp.

Tổ chức hội nghị và phát phiếu lấy ý kiến các hộ gia đình, cá nhân đại diện cho các điểm dân cư trên địa bàn xã.

**2. Thời gian niêm yết công khai lấy ý kiến: 30 ngày**, kể từ ngày ban hành Thông báo.

**3. Nội dung lấy ý kiến gồm:**

- Báo cáo thuyết minh tóm tắt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tân Biên.
- Bản đồ điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tân Biên.

**II. LẤY Ý KIẾN KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025 HUYỆN TÂN BIÊN**

**1. Hình thức lấy ý kiến**

Công khai thông tin về nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 trên trang thông tin điện tử của UBND huyện <https://tanbien.tayninh.gov.vn>.

Niêm yết công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, điểm dân cư, niêm yết tại Nhà văn hóa ấp.

Tổ chức hội nghị và phát phiếu lấy ý kiến các hộ gia đình, cá nhân đại diện cho các điểm dân cư trên địa bàn xã.

**2. Thời gian niêm yết công khai lấy ý kiến: 20 ngày**, kể từ ngày ban hành Thông báo.

**3. Nội dung lấy ý kiến gồm:**

- Báo cáo thuyết minh tóm tắt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Biên được lồng ghép trong báo cáo điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030.
- Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Biên.

**III. ĐỊA ĐIỂM TIẾP NHẬN Ý KIẾN GÓP Ý**

Mọi ý kiến đóng góp về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Biên vui lòng góp ý trực tiếp vào **Phiếu góp ý** gửi UBND xã Tân Bình (thông qua Công chức địa chính - nông nghiệp - xây dựng và môi trường xã), địa chỉ: ấp Tân Thanh, xã Tân Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh hoặc Công thông tin điện tử của huyện, địa chỉ: <https://tanbien.tayninh.gov.vn>.

**IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

- Giao công chức Văn phòng - Thống kê xã phối hợp thực hiện đăng tải Thông báo này và hồ sơ lấy ý kiến trên trang Cổng thông tin điện tử của xã.
- Giao công chức Địa chính - Nông nghiệp - Xây dựng - Môi trường xã:

+ Niêm yết công khai dự thảo điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Biên tại trụ sở UBND xã, điểm dân cư, nhà văn hóa ấp để Nhân dân được biết và đóng góp ý kiến.

+ Tham mưu tổ chức lấy ý kiến đối với đại diện các tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư về quy hoạch sử dụng đất cho phù hợp tình hình thực tế tại địa phương. Tổng hợp các ý kiến góp ý gửi về Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện sau khi kết thúc thời gian theo quy định. Đồng thời phối hợp với các đơn vị có liên quan tham mưu UBND xã theo dõi, đôn đốc thực hiện, nghiên cứu tiếp thu, giải trình, hoàn thiện hồ sơ điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Biên đúng theo quy định.

- Đối với các ấp: phối hợp với công chức Địa chính - Nông nghiệp - Xây dựng - Môi trường niêm yết công khai dự thảo điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Biên tại điểm dân cư, nhà văn hóa ấp để Nhân dân được biết và đóng góp ý kiến.

- Giao cán bộ đài Truyền thanh xã thông báo trên phương tiện truyền thanh cho các tổ chức, cá nhân và Nhân dân biết thực hiện.

UBND xã Tân Bình thông báo công khai đến các đơn vị liên quan, các tổ chức, cá nhân trên địa bàn xã được biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- UBND huyện;
- TT. ĐU- TT. HĐND xã;
- CT, PCT UBND xã;
- UBMTTQ VN xã và các TC-CT xã;
- BQL các ấp;
- Các tổ chức, cá nhân liên quan;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**